

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2019/24.04.2020
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Договор управления №А7 от 31.12.2019 Решение №1от 16.04.2020г.
3	Договор управления	-	Договор управления Договор управления от 16.04.2020
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
Общая характеристика многоквартирного дома			
5	Адрес многоквартирного дома	-	г. Санкт-Петербург, Архивная ул., д. 7, строение 1
6	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2019
7	Серия, тип постройки здания	-	индивидуальный
8	Тип дома	-	многоквартирный дом
9	Количество этажей:	-	

10	- наибольшее	ед.	25
11	- наименьшее	ед.	25
12	Количество подъездов	ед.	3
13	Количество лифтов	ед.	9
14	Количество помещений	ед.	607
15	— жилых	ед.	598
16	— нежилых	ед.	9
17	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	38081,4
18	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	29307,6
19	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	1146,8
20	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	7627
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	78:12:0633102:650
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2295,2
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	0
24	Факт признания дома аварийным	-	нет
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-

26	Причина признания дома аварийным	-	-
27	Класс энергетической эффективности	-	A (очень высокий)
28	Дополнительная информация	-	нет
Элементы благоустройства			
1	Детская площадка	-	имеется
2	Спортивная площадка	-	имеется
3	Другое	-	нет